

REFERAT FRA KLUBBMØTE

Fakta:16.05.	År: 2019	Speaker:Harald Eidissen
Bedriftbesøk hos Soly Group		

Referat fra klubbmøte 16.05.2019. Bedriftsbesøk hos Soly Group.

Gamle Biblioteket på Ulefoss.



En flott bukett, der noen av medlemmene gikk seg bort, men kom tilbake! 😊

Torsdag 16. mai var Ulefoss Rotaryklubb invitert til Soly Group som har tilholdssted i det gamle biblioteket. Her er brødrene Torstein og Oddbjørn Gustavsen i full gang med å etablere kunnskapspark, og midt i mai var hele 2. etg. ferdig oppusset og innredet til kontorer og verksted.

De to brødrene startet forretningsvirksomhet allerede i 2010 i renholds bransjen, og etterpå drev de en kort stund transportfirma med 4 biler i drift. Men så våknet interessen for nye forretningsområder, og i dag har de en visjon om å utvikle og drifte nye ideer.

Datautvikling og oppkjøp og utleie av eiendom ble ny næringsvirksomhet. I årene 2011 til 2013 ble diverse eiendommer kjøpt opp i Telemark. og i 2014 ble Victoria Hotell på Notodden kjøpt. Samme år ble også Ringsevja 12 på Ulefoss lagt til deres eiendommsmasse. Her er det 3 stk.

leiligheter samt noe kontorlokale. I 2017 eier selskapet 50 leiligheter på Notodden samt noen næringslokaler. På Notodden har de også eierskap i Telerock Bar og Cafè.

I fjor ble Biblioteket på Ulefoss kjøpt, samt det gamle bankbygget på Gvarv.

I Biblioteket er det nå etter noe oppussing etablert en betydelig næringsaktivitet. I eget regnskapsfirma er det nå 7 stillinger og 4 årsverk. Regnskapsføringen er til en viss grad automatisert, der noen manuelle operasjoner sløyfes. Kundene kan med slike løsninger spare penger, og det betyr også at kundene ikke behøver å være lokalisert i nærområdet. Kommunikasjon skjer via nettet, og bilag/posteringer skjer delvis vha. programvaren. Dette betyr at det føres regnskap for kunder helt opp til Nord Norge.

På IT-siden er det også 4 stillinger, og disse driver for det meste med utvikling av nettsider og nettbutikker. Eksempel på en spesiell forretningside: Soly Group har laget nettbutikk for et firma som selger teppefliser. Dette har medført en sterk vekst i slaget av disse flisene, og som vederlag har Soly Group fått avtale om prosenter av flissalget.

TIXIO er et annet selskap som brødrene eier. I dette selskapet er det ca. 5 årsverk utenlands, og et årsverk på Ulefoss. Dette selskapet lager løsninger for PCer der søking kan forenkles. Såkalte "dashbord-løsninger"

Det er også etablert et verksted i bygget der mekanisk bearbeiding og produksjon av elektronisk maskinvare kan utføres. Her er en person i gang med produksjon og salg av et par selvutviklede produkter.

Selskapets eiendomsmasse krever en god del vedlikehold, oppfølging og administrasjon, men den genererer også ca. NOK 525 000 i måneden.

Oppussingen som er ferdigstilt i 2. etg. på Biblioteket er imponerende utført, og tatt i betraktning at brødrene selv har vært interiørarkitekter, så er det tydelig at de kan mer enn å drive butikk. Når 1. etg. blir ferdig er det trolig plass til 32 personer med fast arbeidsplass i denne nye kunnskapsparken. I tillegg er det planlagt noen "flexiplasser" der personer kan komme og gå litt etter behov.

Vi som var tilstede på omvisningen (i Biblioteket) ble imponert over prosjektet, og vi takker vertskapet for servering og en meget interessant kveld. Kanskje blir det en senere mulighet for oss i Ulefoss Rotaryklubb og se hele bygget ferdig renoveret.



Oversiktsbilde over andre etasje på den gamle biblioteket!